

Voorkeursformulier huur Strijp-R

- Heb je na het bestuderen van alle informatie interesse dan kun je hieronder je persoonlijke voorkeur aangeven. Indien je niet reageert, gaan wij ervan uit dat je geen verdere belangstelling hebt.
- Indien wij een woning voor je kunnen reserveren, nodigen wij je uit voor een persoonlijk, vrijblijvend gesprek, om zo alle relevante zaken met betrekking tot de huur van een nieuwbouwwoning te bespreken. Dit gesprek zal plaatsvinden in het infocentrum Strijp-R (Zwaanstraat 2a, Eindhoven).
- Indien er meer inschrijvingen zijn dan beschikbare woningen kom je mogelijk op een wachtlijst.
- Indien er een woning vrijkomt omdat een optant afziet van huur, komt de eerstvolgende van de wachtlijst in aanmerking.

Vereiste bijlagen

Om in aanmerking te komen voor een woning lever dit formulier volledig ingevuld in inclusief de bijlagen genoemd in de hierna genoemde Huurvoorwaarden Strijp-R, Eindhoven. Niet compleet ingevulde formulieren c.q. bijlagen worden niet meegenomen in de procedure.

Persoonlijke voorkeur

- 1^e keus Bouwnummer en type :.....
- 2^e keus Bouwnummer en type :.....
- 3^e keus Bouwnummer en type :.....
- 4^e keus Bouwnummer en type :.....
- 5^e keus Bouwnummer en type :.....
- Anders namelijk :.....
-

U kunt dit formulier per email verzenden aan Karin Joosten: kjoosten@amvest.nl

Of afgeven op ons informatiecentrum Strijp-R: **Infocentrum Strijp R**
Zwaanstraat 2a
5651 CA Eindhoven

Heeft u vragen aan ons team, bel dan naar het infocentrum : 040-256 94 73 / 06-22755282 (Karin direct)

Datum:

Handtekening(en):

(z.o.z. voor het invullen van je persoonlijke gegevens)

Persoonlijke gegevens

Wij verzoeken je vriendelijk onderstaande velden zo volledig mogelijk in te vullen. Deze aanmelding geschiedt geheel vrijblijvend en zonder enige verplichting tot huur. Aan de aanmelding kunnen geen rechten worden ontleend.

Bij * s.v.p. het niet van toepassing zijnde onderwerp doorhalen.

Naam: dhr/mevr *

Voornamen (voluit):.....

Adres:.....

Postcode en woonplaats.....

Geboorteplaats:.....Geboortedatum:.....

Telefoonnummer (privé):.....(werk):.....(mobiel).....

e-mail.....

Ongehuwd/ gehuwd met/ samenwonend met * gemeensch. v goederen/ huwelijkse voorw. *

Naam: dhr/mevr *

Voornamen (voluit):.....

Adres:.....

Postcode en woonplaats.....

Geboorteplaats:.....Geboortedatum:.....

Telefoonnummer (privé):.....(werk):.....(mobiel).....

e-mail.....

Huurvoorwaarden Strijp R, Eindhoven

Inkomenseis:

Kandidaten dienen een bruto maandinkomen te genieten van minimaal 4 x de kale maand huur.

Wanneer een woning door twee personen wordt gehuurd dan mogen beide inkomens worden opgeteld om aan deze norm te komen (in dat geval dienen beide namen opgenomen te worden in de huurovereenkomst).

Kandidaten in loondienst dienen het volgende te overleggen:

- kopie van een geldig legitimatiebewijs;
- originele verhuurderverklaring of hypotheekhoudersverklaring ;
- uittreksel GBA indien inwonend;
- werkgeversverklaring(en);
- kopie van recente loonstro(o)k(en)
- bankafschrift met bijschrijving van laatste drie salarissen
- kopie jaaropgave van het afgelopen jaar;
- kopie (voorlopig) echtscheidingsconvenant, indien van toepassing
- bij eigen vermogen dient dit door middel van meerdere bankafschriften te worden aangetoond.

Voor zelfstandigen, directeur / aandeelhouders geldt bovendien:

- recente accountantsverklaring met balans en winst- en verliesrekening over het afgelopen jaar;
- recent uittreksel Kamer van Koophandel.

Voor gepensioneerden geldt:

- in plaats van een werkgeversverklaring / loonstrook kan worden volstaan met kopieën van de jaaropgave(n) van het afgelopen jaar.

Bankgarantie (voorkeur) of waarborgsom van minimaal 3 maanden huurverplichting vereist bij:

- ontoereikend inkomen (**mate van ontoereikendheid moet niet te zwaar in onbalans zijn**)
minimaal bruto inkomen van 3 x de kale maand huur
- arbeidsovereenkomst voor bepaalde tijd;
- zelfstandig ondernemer of directeur / aandeelhouder;
- matig betalingsverleden;
- paspoort buiten de EU;
- indien wordt aangehuurd op naam van een bedrijf.

Uitzonderingen bankgarantie / waarborgsom:

Arbeidsovereenkomsten van tijdelijke aard maar met intentieverklaring voor vaste aanstelling van kandidaat van een goed bekend staande werkgever worden per geval beoordeeld op verplichting wel/geen bankgarantie/waarborgsom.